***Уважаемые ветераны боевых действий!***

На основании областного закона от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (в ред. Закона Ленинградской области от 27.07.2015 № 81-оз) **граждане РФ,**

**- не получавшие ранее безвозмездно в собственность, пожизненное наследуемое владение или постоянное бессрочное пользование земельных участков для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства или дачного строительства;**

**- являющиеся ветеранами боевых действий в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;**

**- проживающие на территории Сосновоборского городского округа;**

**- при условии постоянного проживания на территории Ленинградской области не менее пяти лет;**

могут обратиться в администрацию Сосновоборского городского округа (общий отдел, кааб.219а) с заявлением о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (форму заявления можно взять в каб.219а) приложив следующие **документы**:

1) копии **всех!** страниц паспорта;

2) копия удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов Правительством СССР до 01.01.1992 либо Правительством РФ (с представлением оригинала).

При рассмотрении вышеуказанных заявлений специалистом администрации дополнительно запрашиваются документы:

- выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (выписка из ЕГРП).

Заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, рассматривается администрацией Сосновоборского городского округа в течение 30 дней.

Извещение о принятом решении 1) о постановке на учет или 2) об отказе в постановке на учет направляется заказным письмом с уведомлением о вручении по указанному в заявлении адресу.

Заявления, учтенные в Журнале учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельного участка, рассматриваются в порядке очередности по мере формирования предназначенных для целей реализации областного закона от 14.10.2008 № 105-оз земельных участков.

Земельные участки предоставляются для строительства индивидуального жилого дома в аренду сроком на 5 лет. После окончания строительства дома и регистрации его в собственность всех членов многодетной семьи земельный участок бесплатно передается в долевую собственность.

Обращаем внимание, что заявления от многодетных семей учитывают в Журналах учета граждан, имеющих право на **первоочередное и внеочередное** бесплатное предоставление в собственность земельного участка. **Таким образом, земельные участки для ИЖС многодетным гражданам предоставляются в первую очередь и во внеочередном порядке.**

***Рекомендуем Вам изучить следующие нормативно-правовые акты:***

1.Областной закон от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (в редакции от 27.07.2015)

2. Постановление Правительства Ленинградской области от 24.02.2016 №37 «О порядке предоставления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области.