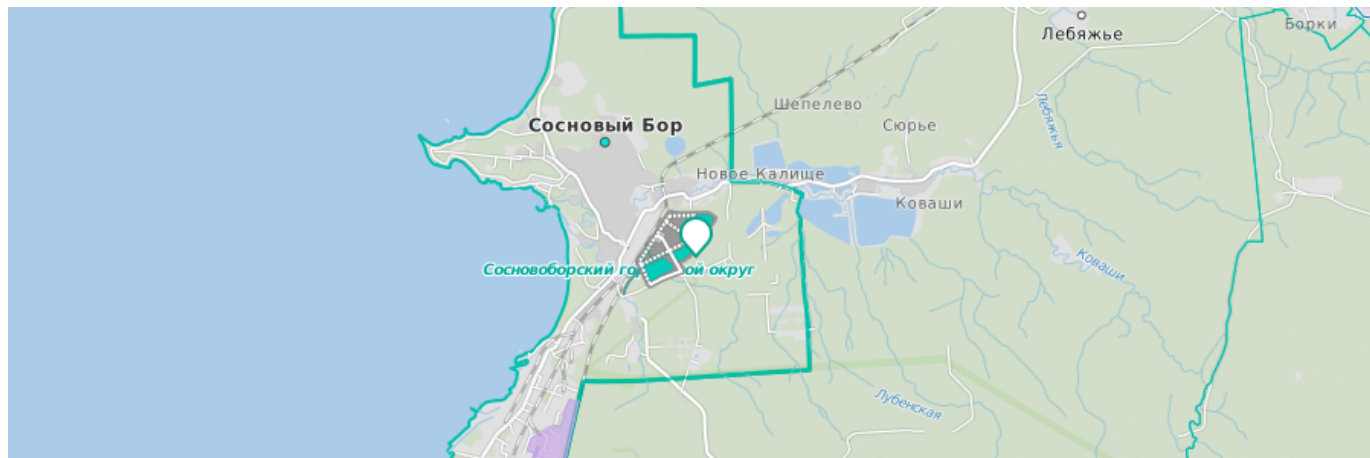




Инвестиционная площадка "Калище"



ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Тип	Greenfield
Муниципальный район/Городской округ	Сосновоборский городской округ
Адрес	Ленинградская область, город Сосновый Бор
Площадь инвестиционной площадки, га	44
Категория земель	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование	Зона 0-2 (специальная общественно-деловая зона)
Класс опасности	IV, V
Варианты приобретения	Аренда, продажа
Специализация	Промышленная
Направление использования	Обработывающие производства. Деятельность профессиональная, научная и техническая.
Связь	Мобильная связь. Нет подведенных кабельных линий связи
Инженерно-строительные условия	Рельеф местности ровный
Зоны с особыми условиями использования территории	Отсутствуют
Предприятия в непосредственной близости	ООО "Предприятие "ГАЛЕРА" (производство деревянных и металлоконструкций), ООО "Артивуд" (лесопильное производство), ЗАО "Полимеризолитор" (производство высоковольтных цельнолитых полимерных, а также опорных, трамвайно-троллейбусных и железнодорожных изоляторов), "Завод Проммашстрой" (производство профнастила и металлоконструкций), ЗАО "Балткабель" (производство алюминиевой проволоки), ЗАО «Агрофирма «Роса» (производство овощей, зелени и рассады)
Градостроительная документация во ФГИС ТП	http://fgis.economy.gov.ru/fgis/

СОБСТВЕННИК

Форма собственности	Неограниченная
Наименование	В распоряжении администрации муниципального образования
Контактное лицо	Администрация муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области. Головин Павел Георгиевич, тел.: 8 (81369) 6-28-55

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение к существующей линии 10 кВ (расстояние 1,3 км). Подключение и предоставление мощностей осуществляет Сосновоборский участок ООО "РКС-энерго".

Расстояние до источника электроснабжения, км: 1.3

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение к трубопроводу среднего давления Ø 110 мм (расстояние 0,9 км). Подключение и газоснабжение осуществляет Сосновоборский газовый участок АО "Газпром газораспределение Ленинградская область".

Расстояние до сети газоснабжения, км: 0.9

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение к водопроводу Ø 100 мм мощностью 200 куб. м/сут. (расстояние 1,8 км). Водоснабжение осуществляет СМУП "Водоканал".

Расстояние до источника или сети водоснабжения, км: 1.8

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение к магистрали теплоснабжения (расстояние 1,15 км). Теплоснабжение осуществляет СМУП "Теплоснабжающее предприятие".

Расстояние до источника теплоснабжения, км: 1.15

ВОДООТВЕДЕНИЕ

Наличие или возможность подключения: Есть возможность подключения

Характеристики: Возможно подключение к магистральному коллектору (расстояние 4,3 км). Водоотведение осуществляет СМУП "Водоканал".

Расстояние до источника или сети водоотведения, км: 4.3

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Расстояние до КАД Санкт-Петербурга, км: 40

Расстояние до автомобильной дороги с твердым покрытием, км: 0.25

Расстояние до автомобильной дороги регионального значения, км: 0.5

Расстояние до железнодорожных путей, км: 0.8

Дата обновления 06.10.2017