

**администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### постановление

от 22/08/2016 № 1978

О внесении изменений в постановление администрации

Сосновоборского городского округа от 19.11.2015 № 2956

«Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2016 году

региональной программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории

Сосновоборского городского округа»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-ОЗ «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в постановление администрации Сосновоборского городского округа от 19.11.2015 № 2956 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2016 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сосновоборского городского округа», дополнив приложениями № 3 и № 4:

1.1. Утвердить перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году, с учетом мер государственной поддержки (Приложение № 3).

1.2. Утвердить виды работ и ремонтов в многоквартирных домах, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году, с учетом мер государственной поддержки (Приложение № 4).

2. Общему отделу администрации (Тарасова М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

3. Пресс-центру администрации (Арибжанов Р.М.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Воробьева В.С.

Первый заместитель главы администрации

Сосновоборского городского округа В.Е.Подрезов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДЕН**  постановлением администрации  Сосновоборского городского округа  от 22/08/2016 № 1978  (Приложение № 3)  Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году, с учетом мер государственной поддержки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | Предельная стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | способ формирования фонда капитального ремонта |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | областной бюджет | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| 1 | ул.Ленинградская, д.4 | 1969 | 2015 | Кирпич | 9 | 1 | 2272,40 | 1990,40 | 1939,30 | 70 | 2 663 446,00 | 0,00 | 1102667,00 | 532 689,00 | 1 028 090,00 | 1172,09 | 14 593,70 | 30.12.2017 | РО |
| 2 | ул. Солнечная, д.32 | 1977 |  | Кирпич | 12 | 1 | 4459,60 | 3907,60 | 3870,30 | 188 | 6 018 148,00 | 0,00 | 2491514,00 | 1203629,00 | 2 323 005,00 | 1349,48 | 14 593,70 | 30.12.2017 | РО |
| **Итого по Сосновоборскому городскому округу** | | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **6732,00** | **5898,00** | **5809,60** | **258** | **8 681 594,00** | **0,00** | **3 594 181,00** | **1 736 318,00** | **3 351 095,00** | **1289,60** | **х** | **х** | **х** |
| **Итого со строительным контролем** | | | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **8 867 380,00** | **0,00** | **3 594 181,00** | **1 736 318,00** | **3 536 881,00** |  | **х** | **х** | **х** |

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от 22/08/2016 № 1978

(Приложение № 4)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Виды работ и ремонтов в многоквартирных домах, которые подлежат капитальному ремонту в 2016 году, с учетом государственной поддержки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п\п | Адрес МКД | **Предельная стоимость капитального ремонта ВСЕГО** | Виды работ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | Ремонт или замена лифтового оборудования | | | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | | Ремонт фундамента | | Утепление фасадов | | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Проектные работы | Работы по предпроектной подготовке |
| Всего работ по инженерным системам | в том числе | | | | |
| Ремонт сетей электроснабжения | Ремонт сетей теплоснабжения | Ремонт сетей холодного водоснабжения | Ремонт сетей горячего водоснабжения | Ремонт систем водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 1 | ул.Ленинградская, д.4 | 2 663 446,00 |  |  |  |  |  |  | 1 | 2 663 446,00 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | ул. Солнечная, д.32 | 6 018 148,00 |  |  |  |  |  |  | 2 | 6 018 148,00 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по муниципальному образованию** | | **8 681 594,00** |  |  |  |  |  |  | **3** | **8 681 594,00** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Осуществление строительного контроля | | 185 786,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Итого по муниципальному образованию со строительным контролем** | | 8 867 380,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |