КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 24 января 2011 г. N 1

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ КОМИТЕТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО

РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТ 8 ИЮНЯ 2006 ГОДА N 8/3

В связи с признанием утратившим силу постановления Губернатора Ленинградской области от 26 мая 1997 года N 257-пг "Вопросы размещения производительных сил на территории Ленинградской области" приказываю внести следующие изменения в приказ комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области от 08.06.2006 N 8/3:

1. Пункт 2.1 регламента изложить в следующей редакции: Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности (далее - Комитет) проводит рассмотрение представленных заказчиками документов на предмет полноты комплекта в соответствии с приложениями 1 и 2 и по результатам рассмотрения в зависимости от сложности объекта и полноты проработки документов представляет председателю МВК предложения:

- о направлении документов на доработку;

- о направлении на рассмотрение членов МВК.

2. Утвердить форму "Основные сведения о предприятии, предполагаемом к размещению" согласно [приложению 2](#P33).

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета - начальника департамента инвестиций комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области Куклина С.Б.

Вице-губернатор Ленинградской области -

председатель комитета экономического развития

и инвестиционной деятельности

Г.В.Двас

Приложение 2

ФОРМА

ОСНОВНЫХ СВЕДЕНИЙ О ПРЕДПРИЯТИИ, ПРЕДЛАГАЕМОМ К РАЗМЕЩЕНИЮ

(НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЯ, РАСШИРЕНИЕ

ИЛИ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЕ)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  |  Основные сведения  |  Указания по заполнению  |
| 1  | Юридический статус предприятия  | Полное наименование предприятия,организационно-правовая форма, юридическийадрес  |
| 2  | Год образования  |  |
| 3  | Сфера деятельности, количественные и качественные характеристики продукции(работ, услуг)  | Краткое описание деятельности: общаяинформация о размещаемом производстве,технология производства и ее основные стадии,основные виды продукции (работ, услуг) суказанием объемов в натуральном и стоимостномвыражении  |
| 4  | Численность рабочих и служащих  | Количество работающих, соотношение мужчин иженщин, потребность в квалифицированныхкадрах, возможность привлечения местнойрабочей силы и повышение занятости местногонаселения  |
| 5  | Потребность предприятия в земельных ресурсах, гектаров  | Размеры земельных участков, необходимых дляразмещения предприятия. Подробнаяхарактеристика современного использованиязанимаемых участков с указанием собственниказемли, категории земли, кадастрового номера икадастровой стоимости земли (при наличии),сносимого имущества, размера компенсации,согласованной с владельцем. Сравнительная характеристика несколькихучастков по выбранным критериям (принеобходимости): доступ к энергоисточникам,наличие особоохраняемых экосистем, наличиенеобходимых площадей, возможность привлеченияместной рабочей силы, близость к жилойзастройке  |
| 6  | Сроки и вид пользования земельным участком  | Аренда на \_\_\_\_\_\_\_ лет, бессрочное, временноепользование и т.д.  |
| 7  | Потребность предприятия в водных ресурсах, тысячкубических метров в сутки; для водозабора изрек и других водоемов - кубических метров в секунду  | Потребность в воде раздельно напроизводственные цели и хозяйственно-бытовыенужды. При реконструкции (расширении)предприятия указывается размер потребности дои после реконструкции (расширения). При водооборотной системе приводятся объемыповторно и оборотно используемой воды, объемзабора свежей воды. Источники водоснабжения указываются отдельнодля производственных и хозяйственно-бытовыхнужд. Использование на производственные цели водыпитьевого качества может рассматриваться какисключение и требует детального обоснования  |
| 8  | Водоотведение, тысяч кубических метров в сутки  | Количество (изменение количества)производственных и хозяйственно-бытовыхстоков на предприятии, методы очистки икачество сточных вод, условия и место сбросастоков, объем сбрасываемых стоков покатегориям. Наличие или необходимость строительстваочистных сооружений, их мощность и степеньзагрузки, необходимость расширения. Возможность аварийных сбросов  |
| 9  | Влияние предприятия на окружающую среду  | Характеристика предприятия как источникаотрицательного воздействия на окружающуюсреду (указать виды загрязнения - шумовое,тепловое, и т.п.), допустимость строительствапредприятия в данном месте (с учетомимеющегося фона загрязнения) и меры,предусматриваемые для предупреждения иустранения отрицательного воздействия (сучетом общественного мнения). Необходимость и возможность организациисанитарно-защитной зоны предприятия, еехарактеристика (наличие жилой застройки,необходимость благоустройства и озеленения) иобоснование размера, разрабатывается всоответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от10.04.2003 N 38 (в редакции ПостановленияГлавного государственного санитарного врачаРФ от 25.09.2007 N 74). Характеристика всех видов выбросов и отходов(промышленные, бытовые, технологические, втом числе радиоактивные), предусматриваемыеинженерно-технические решения по их очистке,утилизации. В случае невозможности утилизацииуказывается, где предполагается складированиеили захоронение отходов. В случае реконструкции, расширенияпредприятия данные о влиянии на окружающуюсреду приводятся в сравнении с существующимсостоянием. При размещении зданий, строений,сооружений и иных объектов должны быть учтенытребования в области охраны окружающей средысогласно статьям 32 и 35 Федерального законаот 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающейсреды". Учет инженерно-технических мероприятийгражданской обороны и предупреждениячрезвычайных ситуаций при составленииходатайства о намерениях инвестирования иобоснования инвестиций в строительствопредприятий, зданий и сооруженийпредусматривается в соответствии стребованиями СНиП 2.01.51-90"Инженерно-технические мероприятиягражданской обороны", СП 11-101-95 "Порядокразработки, согласования, утверждения исостав обоснований инвестиций в строительствоучета инженерно-технических мероприятийгражданской обороны и мероприятий попредупреждению чрезвычайных ситуаций присоставлении ходатайства о намеренияхинвестирования в строительство предприятий,зданий и сооружений", СП 11-113-2002 "Порядокучета инженерно-технических мероприятийгражданской обороны и мероприятий попредупреждению чрезвычайных ситуаций присоставлении ходатайства о намеренияхинвестирования в строительство и обоснованийинвестиций в строительство предприятий,зданий и сооружений"  |
| 10 | Потребность предприятия в топливно-энергетических ресурсах  | Потребность или прирост потребностипредприятия в электроэнергии (вкВт-нагрузочная) и предполагаемые источникиэнергоснабжения, тепле, паре, топливе и т.п. Для реконструируемых или расширяемыхпредприятий приводятся сведения об объемах иисточниках существующего энергопотребления,наличии резерва и мерах для покрытияпотребности  |
| 11 | Потребность предприятия в сырье и материалах (поосновным видам)  | Потребность предприятия в сырье и материалахс указанием мест расположения источниковсырья, а также примерная потребность вместных строительных материалах и возможностьучастия в их разработке. По предприятиям, связанным с использованиемполезных ископаемых, указываются утвержденные(кем, когда) запасы сырья в целом и попромышленным категориям, а также степеньобеспеченности ими  |
| 12 | Объем перевозок предприятия - тысяч тоннв год (для железнодорожных вагонов - в сутки)  | Количество (увеличение количества)прибывающих и отправляемых грузов по видамтранспорта. Требования предприятия к транспортнымусловиям места размещения  |
| 13 | Производственные связи предприятия  | Производственные связи с другимипредприятиями Ленинградской области и другихрегионов  |
| 14 | Суть инвестиционного проекта  | Краткое описание, цель (новое строительство,реконструкция, расширение,перепрофилирование), наличие стратегическогоили иного инвестора, степень проработанности(наличие технико-экономического обоснования,бизнес-плана, предпроектной или проектнойдокументации и т.п.)  |
| 15 | Сроки строительства  | Ориентировочные сроки начала и окончаниястроительства с выделением при необходимостиочередей, пусковых комплексов  |
| 16 | Основные финансово-экономические показатели проекта  | 1. Общая стоимость проекта, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ; стоимость оборудования. 2. Срок окупаемости  |
| 17 | Предполагаемые источникифинансирования  | Наличие документов, подтверждающих гарантиифинансирования от иностранных или российскихкомпаний, банков  |
| 18 | Основные рынки сбыта продукции  |  |
| 19 | Проектные организации, которые могут быть привлечены к осуществлению проекта  |  |
| 20 | Подрядные организации, которые могут быть привлечены к осуществлению проекта  |  |
| 21 | Руководитель предприятия | Фамилия, имя и отчество (полностью),должность, почтовый адрес, номера телефонов,факсов, E-mail  |
| 22 | Координатор проекта  | Фамилия, имя и отчество (полностью),должность, почтовый адрес, номера телефонов,факсов, E-mail  |

 Должность Подпись/печать Ф.И.О.